WÄRME+

WÄRMESORGLOSPAKETE

Der Wärme-Service für Ein- und Mehrfamilienhäuser

Stadtwerke Weißenfels GmbH
Wir können mehr!

WÄRME+

Wärmesorglospakete für Ihre Immobilie

Moderne Wärmeversorgung für Ein- und Mehrfamilienhäuser

**Sie hätten gern eine neue moderne Heizungsanlage, ohne selbst investieren zu müssen?
Sie möchten es einfach warm haben, ohne sich kümmern zu müssen?**

Sie möchten zusätzlich einen Teil Ihres Stroms selbst produzieren und unabhängiger von Strompreisen sein?

Dann sprechen Sie mit uns über WÄRME+. Wir kümmern uns gern um Ihre komplette Wärmeversorgung – effizient, kostensparend und klimaschonend. Dabei setzen wir auf modernste Technologien, z. B. energiesparende Brennwerttechnik, auch in Kombination mit einer solarthermischen Anlage oder hoch - moderne Mikro-Blockheizkraftwerke (Mikro-BHKW).

Unsere Produkte – Ihr Plus

Sorglose Wärme, die mehr kann.

Ob Sie Ihr Eigentum selbst bewohnen oder es vermieten, im Winter soll es drinnen einfach nur warm sein. Unser Wärme-Service passt sich Ihren Bedürfnissen an je nachdem, ob Sie eine funktionsfähige Heizung haben oder Ihre Heizungsanlage erneuern müssen, ob Sie sich selbst kümmern wollen oder wir dies für Sie tun sollen.
Wir bieten Ihnen auf Wunsch die Finanzierung, den Betrieb und die Wartung Ihrer Heizungsanlage. Dabei setzen wir modernste Technologien ein.

Sie haben die Wahl:

Unser Angebot	WÄRME+ BASIS	NEU! WÄRME+ MIKRO-KWK	WÄRME+ KOMFORT
Investition			
Übernahme der Investitionskosten	✓	✓	✓
Anlagengarantie während der Vertragslaufzeit*	✓	✓	✓
Betrieb			
Betrieb und Wartung der Heizungsanlage	✓	✓	✓
Kostenübernahme Schornsteinfeger			✓
24h-Notruf-Service	✓	✓	✓

*Unsere Produkte haben alle eine Mindestvertragslaufzeit von 5 Jahren.

WÄRME+ BASIS

Neue Heizung – ohne Eigeninvestition

Sie hätten gern eine neue, moderne Heizung, scheuen aber die Anschaffungskosten?
Dann sprechen Sie mit uns über WÄRME+ BASIS. Wir übernehmen für Sie die kompletten Investitionskosten und kümmern uns um Ihre kostengünstige Wärmeversorgung.

Unser Angebot WÄRME+ BASIS:

+ Sie entscheiden sich für einen Installateur und eine Heizung Ihrer Wahl – z. B. eine energiesparende Brennwertheizung, ggf. in Kombination mit einer solarthermischen Anlage. Wir übernehmen die vollständigen Investitionskosten der neuen, effizienten Heizungsanlage inkl. Warmwasserversorgung, Solaranlage und Abgasanlage.
+ Auf Wunsch übernehmen wir auch die Demontage Ihrer alten Heizungsanlage inkl. Öltank.
+ Wir bieten Ihnen eine Garantie auf die neue Heizungsanlage während der Vertragslaufzeit, d. h. wir übernehmen die Kosten für jede Reparatur und bauen im Fall der Fälle auf unsere Kosten eine neue Heizung ein.
+ Wir kümmern uns um den sicheren und zuverlässigen Betrieb sowie um die jährliche Wartung der Anlage.
+ Unser kostenloser 24h-Notruf-Service steht Ihnen an 365 Tagen im Jahr zur Verfügung.
+ Eine Mindestvertragslaufzeit von nur 5 Jahren macht Sie flexibel. Wir kümmern uns aber auch gern länger um Ihre Heizungsanlage. Ausgelegt ist diese Variante auf eine Laufzeit von 15 Jahren.

NEU!

WÄRME+
MIKRO-KWK

Wärme und Strom zum Selbermachen

Sie besitzen ein Einfamilienhaus, möchten Ihre bestehende Heizungsanlage modernisieren und sich gleichzeitig unabhängiger von Strompreisen machen?
Wir übernehmen für Sie die kompletten Investitionskosten für ein hocheffizientes, ökologisches Mikro-BHKW. Das Mikro-BHKW erzeugt einen Großteil der benötigten Wärme und gleichzeitig einen Teil Ihres Strombedarfs. Die erforderliche Restwärme liefert ein Brennwertkessel in Kombination mit einem Warmwasserspeicher. Die zusätzlich erforderliche Strommenge beziehen Sie weiterhin aus dem Stromnetz.

Unser Angebot WÄRME + MIKRO-KWK:

+ Wir kümmern uns um den Einbau eines innovativen und effizienten Mikro-BHKW und übernehmen dafür die vollständigen Investitionskosten.
+ Auf Wunsch übernehmen wir auch die Demontage Ihrer alten Heizungsanlage inkl. Öltank.
+ Wir bieten Ihnen eine Garantie auf die neue Heizungsanlage während der Vertragslaufzeit, d. h. wir übernehmen die Kosten für jede Reparatur und bauen im Fall der Fälle auf unsere Kosten eine neue Anlage ein.
+ Wir kümmern uns um den sicheren und zuverlässigen Betrieb sowie um die jährliche Wartung der Anlage.
+ Unser kostenloser 24h-Notruf-Service steht Ihnen an 365 Tagen im Jahr zur Verfügung.
+ Eine Vertragslaufzeit von 5 Jahren garantiert Ihnen eine flexible Versorgung, die Sie gleichzeitig dauerhaft unabhängiger vom Strommarkt macht. Ausgelegt ist diese Variante auf eine Laufzeit von 10 Jahren.

WÄRME+ KOMFORT

Neue Heizung und voller Service für vermietete Immobilien

Sie sind Eigentümer einer vermieteten Immobilie, möchten Ihre Heizungsanlage sanieren und sich um gar nichts kümmern müssen?
WÄRME+ KOMFORT bietet Ihnen maximale Bequemlichkeit. Wir kümmern uns um die gesamte Wärmeversorgung Ihrer Immobilie: vom Einbau der Heizungsanlage, über den Betrieb und die Wartung.

Unser Angebot WÄRME+ KOMFORT:

+ Sie entscheiden sich für einen Installateur und eine Heizung ihrer Wahl – z. B. eine energiesparende Brennwertheizung, ggf. in Kombination mit einer solarthermischen Anlage. Wir übernehmen die vollständigen Investitionskosten der neuen, effizienten Heizungsanlage inkl. Warmwasserversorgung, Solaranlage und Abgasanlage.
+ Auf Wunsch übernehmen wir auch die Demontage Ihrer alten Heizungsanlage inkl. Öltank.
+ Wir bieten Ihnen eine Garantie auf die neue Heizungsanlage während der Vertragslaufzeit, d. h. wir übernehmen die Kosten für jede Reparatur und bauen im Fall der Fälle auf unsere Kosten eine neue Heizung ein.
+ Wir kümmern uns um den sicheren und zuverlässigen Betrieb sowie um die jährliche Wartung Ihrer Heizungsanlage.
+ Wir übernehmen die Kosten für den Schornsteinfeger.
+ Unser kostenloser 24h-Notruf-Service steht Ihnen an 365 Tagen im Jahr zur Verfügung.
+ Eine Mindestvertragslaufzeit von nur 5 Jahren macht Sie flexibel. Wir kümmern uns aber auch gern länger um Ihre Heizungsanlage. Ausgelegt ist diese Variante auf eine Laufzeit von 15 Jahren.

Unsere Preisgestaltung

Transparenter geht's nicht.

Das Preissystem bei WÄRME + ist einfach und transparent, denn Sie sollen nachvollziehen können, dass unsere Produkte ihren Preis wert sind und unterm Strich meist günstiger sind, als wenn Sie es selbst machen.

Der Arbeitspreis für Wärme:
Der Arbeitspreis Wärme ist 1:1 gekoppelt an den aktuell günstigsten Erdgastarif des örtlichen Grundversorgers und berücksichtigt die Wärmeerzeugungsverluste. Denn bei der Verbrennung von Erdgas im Heizkessel kommt es zu Energieverlusten. Es wird weniger Wärme erzeugt als Erdgas hineingeschickt wird. Da Sie also weniger Wärme verbrauchen als sonst Erdgas, wird diese Wärme entsprechend höher bepreist - am Ende ein Nullsummenspiel für Sie.

Der Grundpreis für Wärme:
Im Grundpreis für Wärme sind je nach Produktvariante all die Kosten enthalten, die unabhängig von Ihrem Wärmeverbrauch entstehen:

+ Grundpreis Gas
+ Kosten für die regelmäßige Wartung der Anlage
+ Schornsteinfegerkosten
+ Mess- und Abrechnungskosten

Der Grundpreis für die Anlage:
Im Grundpreis für die Anlage sind die Kosten enthalten, die bei Vermietung nicht auf die einzelnen Mietparteien umgelegt werden können und vom Gebäudeeigentümer getragen werden müssen.

+ Anschaffungs-/Finanzierungskosten
+ Instandsetzungsaufwand
+ Verwaltungskosten

Die Höhe des Grundpreises hängt im Wesentlichen von der Dimensionierung der Anlage sowie den Anschaffungskosten ab.

Reststrommengen müssten weiterhin über einen Stromversorger Ihrer Wahl bezogen werden.

Pro Energieeffizienz

Eine gute Heizung schont die Umwelt und den Geldbeutel.

Wir investieren in verlässliche Anlagentechnik, die zum Klimaschutz beiträgt und dabei bezahlbar ist. Beides sind notwendige Kriterien für den verantwortungsvollen Umgang mit Energie. Daher empfehlen wir den Einsatz von hochmodernen Brennwertgeräten, die besonders energiesparend, kostengünstig und zuverlässig sind.

Noch mehr profitiert die Umwelt, wenn Sie Ihre Heizung um eine solarthermische Anlage ergänzen, welche die Sonnenenergie nutzt und der Warmwasser- bzw. Heizungsunterstützung dient. Im Neubau kommen Sie schon heute aufgrund gesetzlicher Vorgaben nicht mehr daran vorbei. Das Schöne daran: Sie leisten einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz.

Ein Höchstmaß an Effizienz erreichen Sie durch den Einsatz moderner Mikro-BHKW. Diese innovative Technologie zeichnet sich durch eine noch effizientere Nutzung von Erdgas aus. Das Novum: Parallel zur Wärme wird Strom erzeugt, der zum Teil in der Immobilie verwendet werden kann. Die hohe Effizienz der Anlage führt zu einer nachhaltigen CO_2 - Einsparung.

WÄRME+
MARKTPARTNERSCHAFT

Unsere Marktpartner

Denn nur gemeinsam sind wir wirklich stark.

Das beste Produkt, die beste Dienstleistung, das beste Leistungsversprechen ist immer nur so gut wie die Partner, die man an seiner Seite weiß.

Daher arbeiten wir ausschließlich mit Experten zusammen, die nicht nur ihr Fach, sondern auch den Kunden kennen und verstehen – gerne auch mit dem Installateur Ihres Vertrauens. Unsere Partner sind fest in der Region verwurzelt. Gemeinsam engagieren wir uns für den Einsatz umweltschonender und wirtschaftlicher Heizungsanlagen. Dabei haben wir vor allem eines im Blick: **Sie, den zufriedenen Kunden.**

Hand in Hand zu besten Ergebnissen.

Unsere Marktpartner sind ein entscheidender Baustein für eine Wärmeversorgung, die Ihren Ansprüchen genügt. Sie geben technische Beratung, kümmern sich um die fachmännische Installation der Heizungsanlage und übernehmen anschließend in unserem Auftrag die technische Betreuung der Anlage (jährliche Wartung, Instandsetzungsmaßnahmen, Störungsmanagement). Am Ende steht eine effiziente und kostengünstige Wärmeversorgung, die sich ganz nach Ihnen richtet.

Beratung und Ansprechpartner

Wir sind für Sie da.

Der größte Energieverbraucher in Gebäuden ist in der Regel die Heizung. Wer hier auf die optimal passende Technik setzt, kann Kosten sparen und zur Umweltentlastung beitragen. Insbesondere in technischen und wirtschaftlichen Fragestellungen möchten wir Ihnen helfen, die Dinge besser zu verstehen.

Unsere Energieberater stehen Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Sprechen Sie uns an, wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Carmen Wendler
Telefon: 03443 389 116

Oder kontaktieren Sie uns per E-Mail: carmen.wendler@stadtwerke-wsf.de

Stadtwerke Weißenfels GmbH

Südring 120
06667 Weißenfels

Telefon: 03443 389 0
Telefax: 03443 389 100

www.stadtwerke-wsf.de

Stadtwerke Weißenfels GmbH
Wir können mehr!